

Actul adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 29520/2013

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și
Direcția de Asistență Socială Arad, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr. 250, având cod fiscal nr. 13934937, cont nr. RO48TREZ24A685050200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Calea Bodrogului nr. 2, înscris în CF nr. 313456, nr. cad. 313456, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Calea Bodrogului nr. 2	C1	454.686
	C2	112.125
	C3	2.681.827
	C4	24.673
	C5	39.779
	C6	1.099.424
	C7	232.630
	C8	166.165
	C9	1.033.241
	C10	275.342
	C11	176.235
	C12	487.327
	C15	10.233
C16	12.927	

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Calea Bodrogului nr. 2	2.064.459

Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBART

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIULUI

Actul adițional nr. 3 la Contractul de Administrare nr. 27024/2020

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și
Direcția de Asistență Socială Arad, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr. 250, având cod fiscal nr. 13934937, cont nr. RO48TREZ24A685050200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Calea Timișorii nr. 39, înscris în CF nr. 317186, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Calea Timișorii nr. 39	Clădire S+P	458.523

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Calea Timișorii nr. 39	394.031

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,
Călin BIBART

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

Actul adițional nr. 1 la Contractul de Administrare nr. 27016/2020

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și
Direcția de Asistență Socială Arad, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr. 250, având cod fiscal nr. 13934937, cont nr. RO48TREZ24A685050200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Str. C. Ignat nr. 38, înscris în CF nr. 317325, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Str. C. Ignat nr. 38	Clădire P+E	401.500

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Str. C. Ignat nr. 38	332.041

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBART

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

ADMINISTRATOR

DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

Actul adițional nr. 3 la Contractul de Administrare nr. 27012/2020

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și
 Direcția de Asistență Socială Arad, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr. 250, având cod fiscal nr. 13934937, cont nr. RO48TREZ24A685050200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Str. Crinului nr. 16, înscris în CF nr. 309368, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Str. Crinului nr. 16	Clădire P+M	370.992

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Str. Crinului nr. 16	71.214

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
 MUNICIPIUL ARAD
 PRIMAR,
 Călin BIBART

ADMINISTRATOR
 DIRECTOR,

DIRECȚIA ECONOMICĂ
 DIRECTOR EXECUTIV,
 Marinela DAVID

CONTABIL ȘEF/
 ADMINISTRATOR PATRIMONIU

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
 DIRECTOR EXECUTIV,
 Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
 EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
 DOMENIUL PUBLIC
 Mihaela BALAȘ

CONSILIER
 Ruxanda MOTREA

Actul adițional nr. 1 la Contractul de Administrare nr. 27028/2020

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și
Direcția de Asistență Socială Arad, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr. 250, având cod fiscal nr. 13934937, cont nr. RO48TREZ24A685050200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Str. Prof. Dr. A. Ardelean nr. 4/A, înscris în CF nr. 342704, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Str. Prof. Dr. A. Ardelean nr. 4/A	Clădire P+1E	227.406

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Str. Prof. Dr. A. Ardelean nr. 4/A	68.322

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBART

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

Actul adițional nr. 1 la Contractul de Administrare nr. 27017/2020

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și
 Direcția de Asistență Socială Arad, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr. 250, având cod fiscal nr. 13934937, cont nr. RO48TREZ24A685050200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Str. Ardealului nr. 29, înscris în CF nr. 312148, nr. cad. 312148, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Str. Ardealului nr. 29	Clădire S+P	356.479

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Str. Ardealului nr. 29	547.013

Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
 MUNICIPIUL ARAD
 PRIMAR,

Călin BIBART

DIRECȚIA ECONOMICĂ
 DIRECTOR EXECUTIV,
 Marinela DAVID

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
 DIRECTOR EXECUTIV,
 Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
 EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
 DOMENIUL PUBLIC
 Mihaela BALAȘ

CONSILIER
 Ruxanda MOTREA

ADMINISTRATOR
 DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/
 ADMINISTRATOR PATRIMONIULUI

Actul adițional nr. 1 la Contractul de Administrare nr. 27021/2020

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și
Direcția de Asistență Socială Arad, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr. 250, având cod fiscal nr. 13934937, cont nr. RO48TREZ24A685050200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Str. A. Mureșanu nr. 11, ap. 3, înscris în CF nr. 317320-C1-U1, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Str. A. Mureșanu nr. 11	apartamentul nr. 3	55.486

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Str. A. Mureșanu nr. 11	302.744

Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBART

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

Actul adițional nr. 1 la Contractul de Administrare nr. 27014/2020

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și
Direcția de Asistență Socială Arad, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr. 250, având cod fiscal nr. 13934937, cont nr. RO48TREZ24A685050200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Calea A. Vlaicu nr. 45-55, bl. U2, ap.30, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Calea A. Vlaicu nr. 45-55, bl. U2, ap. 30	ap. 30	102.914

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Calea A. Vlaicu nr. 45-55, bl. U2	66.413

Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBART

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

Actul adițional nr. 1 la Contractul de Administrare nr. 70842/2017

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBARTȚ, în calitate de PROPRIETAR

și
Centrul Social Cantina Municipală Arad, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr. 93, ap. 14 având cod fiscal nr. 38291632, cont nr. RO43TREZ24A681502203030X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 93, înscris în CF nr. 306019-C1-U8, nr. cad., astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
B-dul Revoluției nr. 93, ap. 14	cantină	690.476

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
B-dul Revoluției nr. 93	187.522

Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,
Călin BIBARTȚ

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

Actul adițional nr. 1 la Contractul de Administrare nr. 9220/2022

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și
Direcția de Asistență Socială Arad, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr. 250, având cod fiscal nr. 13934937, cont nr. RO48TREZ24A685050200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Calea 6 Vânători nr. 55, înscris în CF nr. 315804, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Calea 6 Vânători nr. 55	C1	1.019.240
	C2	100.818

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Calea 6 Vânători nr. 55	1.148.328

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBART

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

Actul adițional nr. 2 la Contractul de Folosință Gratuită nr. 20560/2018

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBARTȚ, în calitate de predător, pe de o parte

și Casa Județeană de Pensii cu sediul în Arad, str. Voluntarilor, nr. 2A, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de primitor, au convenit următoarele modificări:

Procesul verbal nr. 20561/2018 se modifică, conform Hotărârii nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 45, Corp A, etaj I, ap. 5, Corp A, etaj I, ap. 5 și Corp A, etaj III, ap. 5, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
B-dul Revoluției nr. 45	Corp A, etaj I, ap. 5	21.439
	Corp A, etaj I, ap. 5	17.941
	Corp A, etaj III, ap. 5	30.818

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBARTȚ

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și DMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

Actul adițional nr. 3 la Contractul de Administrare nr. 20799/2019

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin Bibarț, în calitate de PROPRIETAR

și

Teatrul Clasic *Ioan Slavici*, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr. 103, având cod fiscal, cont nr. RO25TREZ0215010XXXXX deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin manager _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 103, Str. Episcopiei nr. 15, Str. Episcopiei nr. 32, ap. 8, înscris în CF nr. 344588, nr. cad. 344588, CF nr. 300303-C1-U8, CF nr. 325578, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
B-dul Revoluției nr. 103	Clădire	19.987.820
	Iluminat arhitectural	429.180,69
	Modernizare arhitectural Luxor 01 250 W	9.214,21
Str. Episcopiei nr. 15	Clădire	1.632.137
	Atelier	19.652
	Magazie	54.477
	Garaj metalic	16.901
	Modernizare arhitectural Luxor 01 HM 400 W	9.315,99
Str. Episcopiei nr. 32	Corp B, et. II, ap. 8	40.964

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
B-dul Revoluției nr. 103	3.222.918
Str. Episcopiei nr. 15	600.644
Str. Episcopiei nr. 32	45.176

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

MUNICIPIUL ARAD

PRIMAR,

Călin BIBARȚ

DIRECȚIA ECONOMICĂ

DIRECTOR EXECUTIV,

Marinela DAVID

ADMINISTRATOR

DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU

DIRECTOR EXECUTIV,

Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ și

ADMINISTRARE DOMENIUL

PUBLIC

Mihaela BALAȘ

CONSILIER

Ruxanda MOTREA

Actul adițional nr. 2 la Contractul de Administrare nr. 16.605/2020

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și

Filarmonica Arad, cu sediul în Arad, Piața George Enescu, nr. 1, având cont IBANRO59TREZ246670304200109X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin manager _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Piața George Enescu nr. 1, înscris în CF nr. 352896-C1-U1, nr. cad. 352896-C1-U1 și CF nr. 352896-C1-U5, nr. cad. 352896-C1-U5, astfel:

Construcții

Adresa	Nr. construcții/destinația	Valoare de inventar -lei-
Piața George Enescu nr. 1	apartamentul nr. 1 și apartamentul nr. 3	31.232.988

Teren

Adresa	Valoare de inventar -lei-
Piața George Enescu nr. 1	3.651.061

Alte mijloace fixe

Denumire	Valoare de inventar -lei-
Platförmă mobilă - mecanism central de ridicare, podium tip lift cu S=8 mp, care face legătura între parter și subsol	446.470,88
Podium mobil - trape de scenă (S1-S2) pentru dispunere decor	792.885,56
Stângă lumini scenă V1 - stativ de lumini, stângă acționată electric pentru susținerea reflectoarelor	79.148,09
Stângă lumini scenă V2 - stativ de lumini, stângă acționată electric pentru susținerea reflectoarelor	79.148,09
Stângă lumini scenă V3 - stativ de lumini, stângă acționată electric pentru susținerea reflectoarelor	79.148,09
Dispozitiv decoruri scenă D - stativ de lumini, stângă acționată electric pentru susținere decoruri sau ecran pliabil	79.148,09
Instrument muzical de tip orgă - orgă cu 36 de registre și pedaliere	2.094.400
Construcție planșeu pentru amplasare orgă, în sala mare de concerte a Palatului Cultural	344.574
Sistem de prindere orgă și consultanță acustică	149.849,80
Statuia lui Ludovic Szantay	189.913

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBART

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ADMINISTRATOR

DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

ŞEF SERVICIU
EVIDENŢĂ ŞI ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAŞ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

Actul adițional nr. 3 la Contractul de Administrare nr. 78864/2017

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBARTȚ, în calitate de PROPRIETAR

și

Centrul Municipal de Cultură, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr. 97, ap. 4, având cod fiscal, cod fiscal nr. 33708527 cont nr. RO42TREZ24E675000710130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, str. Vasile Alecsandri nr. 2, str. Codrului nr. 4/2 și str. Petru Rareș nr. 25, înscris în CF nr. 3211118, CF nr. 326178 și CF nr. 344280, astfel:

denumire	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Cinematograf Arta	Clădire	554.759
	Grădina de vară	210.056
	Teren	1.038.381
Cinematograf Solidaritatea	Clădire	532.931
	Teren	203.684
Cinematograf Grădiște	Clădire, reabilitări si dotări sala proiectie	2.045.847,70
	Teren	815.870
	Împrejmuire	17.909
	Platforme, trotuare și zone verzi	44.714

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBARTȚ

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIULUI

Actul adițional nr. 1 la Contractul de Administrare nr. 53857/2021

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și

Centrul Municipal de Cultură, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr. 97, ap. 4, având cod fiscal, cod fiscal nr. 33708527 cont nr. RO55TREZ246675000203030X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 49-53, sc. A, B, C, ap. 2, înscris în CF nr. 301118-C1-U50, astfel:

Construcții

denumire	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Cinematograf Dacia	Clădire	1.396.034

Terenuri

denumire	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Cinematograf Dacia	Teren	103.631

Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBART

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

Actul adițional nr. 2 la Contractul de Administrare nr. 8272/2015

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 441/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând statului român aflate în administrarea municipiului Arad,

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBARTȚ, în calitate de PROPRIETAR

și
Centrul Municipal de Cultură, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr. 97, ap. 4, având cod fiscal, cod fiscal nr. 33708527 cont nr. RO71TREZ24E675000200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE SE MODIFICĂ și va avea următorul cuprins:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, Str. Preparandiei nr. 13, înscris în CF nr. 304924, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Str. Preparandiei nr. 13	clădire	1.625.398
	Extindere impact 70 W	6.790,22

Teren

adresa	Valoare de inventar (lei)
Str. Preparandiei nr. 13	432.140

Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBARTȚ

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Marinela DAVID

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ și ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA